

**Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2 020**

Адрес дома:

Привокзальная, дом 7

Договор управления:

№ 33

Площадь дома:

1 316,6

**1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги:**

Долг на 01.01.2020 с  
учетом начисления за  
декабрь

648 274,46

в т.ч. свыше 3 месяцев

580 689,38

Раздел отчета	Наименование	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и техническое обслуживание	Содержание и тех. обслуживание	136 626	115 776,91	20 849,09	136 626
	Содержание МОП ХВС	929,82	790,24	139,58	929,82
	Содержание МОП ЭЭ	2 497,74	2 128,02	369,72	2 497,74
	Содержание МОП ОСВ	638,04	540,86	97,18	638,04
	Наем	15 505,8	10 845,49	4 660,31	15 505,8
<b>Всего</b>		<b>156 197,4</b>	<b>130 081,52</b>	<b>26 115,88</b>	<b>156 197,4</b>
Коммунальные услуги	ХВС	99 418,13	83 108,28	16 309,85	99 418,13
	Водоотведение ХВС	67 848,77	56 589	11 259,77	67 848,77
	ХВС с пов. коэффициентом	27 456,66	21 154,91	6 301,75	27 456,66
	Отопление	445 292,89	379 066,23	66 226,66	445 292,89
<b>Всего</b>		<b>640 016,45</b>	<b>539 918,42</b>	<b>100 098,03</b>	<b>640 016,45</b>
Прочие услуги	Домофон	7 650	7 220,06	429,94	7 650
<b>Всего</b>		<b>7 650</b>	<b>7 220,06</b>	<b>429,94</b>	<b>7 650</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	25 805,52	22 064,21	3 741,31	0,00
	Текущий ремонт нежилых помещений	403,38	403,38	0	0
<b>Всего</b>		<b>26 208,90</b>	<b>22 467,59</b>	<b>3 741,31</b>	<b>0,00</b>
<b>Итого за год</b>		<b>830 072,75</b>	<b>699 687,59</b>	<b>130 385,16</b>	<b>803 863,85</b>

Долг на 31.12.2020 с  
учетом начисления за  
декабрь

778 659,62

в т.ч. свыше 3 месяцев

670 050,90

**2. Расчет за произведенные ремонтные работы**

**Текущий ремонт**

Остаток на начало года:	75 741,63
Поступило за год:	22 467,59
Провайдеры	3750,00
Освоено в текущем году:	
Текущий ремонт	
<b>Остаток на конец года:</b>	<b>101 959,22</b>

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц. Размер платы за содержание и техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской Думы г. Калуга №113. Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласносумм, выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств.

Исп. Директор ООО "ЖРЭУ 17"

Тимошин А.А.

тел. 57-67-45

Экономист

Бушукова Я.О.